



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔ/ΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΥΜΝΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Εκ του πρακτικού της αριθ. 13ης τακτικής συνεδριάσεως Του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καλυμνίων.
ΑΡ.ΑΠΟΦ. 89/2026

ΘΕΜΑ: Διευθέτηση χώρου στάθμευσης στον κεντρικό εμπορικό δρόμο της Πόθιας, κοντά στο κατάστημα «ΑΒ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ».

Στην Κάλυμνο, σήμερα 7/8/2026 ημέρα Παρασκευή και ώρα 17:00, το ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ συνήλθε σε τακτική δημόσια μεικτή συνεδρίαση **στην αίθουσα συνεδριάσεων στον όροφο του Δημοτικού Μεγάρου, κατόπιν της σε ορθή επανάληψη με αριθμ. πρωτ.: 16725/03-08-2026 πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαραγκού Δημητρίου**, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων και κοινοποιήθηκε νομότυπα σε όλους τους Δημ. Συμβούλους με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, καθώς και στον Δήμαρχο κ. Μαστροκούκο Ιωάννη, ο οποίος προσήλθε και παρίστατο σ' αυτή, σύμφωνα με τα άρθρα 120 έως 134 του ν. 5314/2026 (Α' 103) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου 25 μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη (21):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαραγκός Δημήτριος
2. Αλαχούζος Ιωάννης Χρυσόστομος (τηλεδιάσκεψη)
3. Γαλουζής Ιωάννης
4. Διακομιχάλης Δημήτριος (τηλεδιάσκεψη)
5. Ζωίδης Παντελής(τηλεδιάσκεψη)
6. Θεοφιλίδης Ιωάννης
7. Καμπουράκης Μιχαήλ
8. Καναβούρη Χρυσοβαλάντη
9. Κουτούζη Vogelzang Καλλιόπη(τηλεδιάσκεψη)
10. Λελέκης Μιχαήλ
11. Μακαρούνας Ευθύμιος
12. Μαύρος Γεώργιος
13. Μαύρου Καλλιόπη
14. Μουσελλής Βασίλειος (προσήλθε στο 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης)
15. Πλάτσης Μιχαήλ
16. Ρήγας Μικές
17. Τρικοίλης Αναστάσιος
18. Χαλίκος Πανορμίτης(τηλεδιάσκεψη)

19. Χούλλης Γεώργιος
20. Χούλλης Σακελλάριος
21. Ψαράς Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κουτούζης Σταμάτιος
2. Δίκαιος Βασίλειος
3. Μαγκάκης Ιωάννης
4. Σφουγγαριστός Χαράλαμπος

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και έχουν νόμιμα προσκληθεί.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον ειδικό γραμματέα του Δήμου Καλυμνίων κύριο Κουνενάκη Νικόλαο.

Μετά από τα παραπάνω ο κ. Πρόεδρος, εισηγούμενος το 9ο θέμα εντός ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Σώματος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. **218/2026** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία εισηγείται *προς το Δημοτικό Συμβούλιο* τη διευθέτηση χώρου στάθμευσης στον κεντρικό εμπορικό δρόμο της Πόθιας, κοντά στο «ΑΒ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ», με το παρακάτω περιεχόμενο:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΥΜΝΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 25

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 218/2026

Σήμερα 21/07/2026 ημέρα **ΤΡΙΤΗ** και ώρα 11:00 συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**, ύστερα από την με αριθμό: 15398-17/07/2026 πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Μαστροκούκου Ιωάννη, Δημάρχου Καλυμνίων.

Παρόντες

Απόντες

ΜΑΣΤΡΟΚΟΥΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΟΦΙΛΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - ΜΕΛΟΣ

ΟΥΔΕΙΣ

ΤΡΙΚΟΙΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ - ΜΕΛΟΣ

ΛΕΛΕΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ - ΜΕΛΟΣ

ΜΑΥΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - ΜΕΛΟΣ

ΡΗΓΑΣ ΜΙΚΗΣ - ΜΕΛΟΣ

ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ - ΜΕΛΟΣ

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει απαρτία και κήρυξε την έναρξη της συνεδριάσεως.

ΘΕΜΑ: : Εισήγηση για τη διευθέτηση χώρου στάθμευσης στον κεντρικό εμπορικό δρόμο της Πόθιας, κοντά στο «ΑΒ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη ότι σύμφωνα με τον Νόμο. 5314/26 (ΦΕΚ 103/29.06.2026 τεύχος Α'): Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης, άρθρο 138 (Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής), η Δημοτική επιτροπή είναι συλλογικό όργανο, αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής λειτουργίας του δήμου.

Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες:

Η Δημοτική Επιτροπή «αποφασίζει, τη χορήγηση, ύστερα από γνώμη του προέδρου της οικείας δημοτικής κοινότητας, θέσεων στάθμευσης στους δικαιούχους κατοίκους, με βάση την κείμενη νομοθεσία και τις κανονιστικές αποφάσεις του Δήμου ή με βάση ισχύον σύστημα ελεγχόμενης στάθμευσης, καθώς και την ανάκληση ή την τροποποίηση της χορήγησης

αυτών».

Στην συνέχεια έθεσε υπόψιν των μελών την Α.Π 15948/20-07-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Εισήγηση για τη διευθέτηση χώρου στάθμευσης στον κεντρικό εμπορικό δρόμο της Πόθιας, κοντά στο «ΑΒ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ».

ΣΧΕΤ. : Η υπ' αριθμ.πρωτ.4980/02-03-2026 αίτηση της κυρίας Στυλιανής Ανάση προς τον Δήμο Καλυμνίων.

Κατόπιν αυτοψίας που διενεργήθηκε την Πέμπτη 16/07/2026, στον κεντρικό εμπορικό δρόμο της Πόθιας, κοντά στο «ΑΒ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ» – έξωθεν της επιχείρησης Parking της κυρίας Στυλιανής Ανάση – διαπιστώθηκε ότι στο συγκεκριμένο σημείο σταθμεύουν συστηματικά οχήματα έμπροσθεν των υφιστάμενων κάδων απορριμμάτων και σε άμεση γειτνίαση με την είσοδο-έξοδο του χώρου στάθμευσης.

Όπως προκύπτει και από την επισυναπτόμενη αεροφωτογραφία, το εξεταζόμενο σημείο βρίσκεται επί κεντρικής εμπορικής οδού, η οποία εξυπηρετεί αυξημένη κυκλοφορία οχημάτων, δικύκλων και πεζών, καθώς και συχνές κινήσεις εισόδου και εξόδου από το παρακείμενο supermarket, τον ιδιωτικό χώρο στάθμευσης και τις λοιπές επιχειρήσεις της περιοχής. Η στάθμευση οχημάτων στο συγκεκριμένο τμήμα περιορίζει το διαθέσιμο πλάτος και την ορατότητα, δυσχεραίνει τους ελιγμούς εισόδου και εξόδου και ενδέχεται να εξαναγκάσει τα εξερχόμενα οχήματα να εισέρχονται στο ρεύμα κυκλοφορίας χωρίς επαρκές οπτικό πεδίο.

Παράλληλα, η κατάληψη του χώρου έμπροσθεν των κάδων δεν επιτρέπει την ασφαλή και απρόσκοπτη προσέγγιση του απορριμματοφόρου και τη μετακίνηση, ανύψωση και εκκένωση των κάδων. Η κατάσταση αυτή μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την προσωρινή ακινητοποίηση του απορριμματοφόρου σε δυσμενή θέση επί του κεντρικού δρόμου, τη στένωση του διαθέσιμου χώρου κυκλοφορίας και τη δημιουργία πρόσθετων σημείων σύγκρουσης μεταξύ διερχόμενων οχημάτων, δικύκλων και πεζών.

Η προτεινόμενη ρύθμιση περιορίζεται στο απολύτως αναγκαίο τμήμα έμπροσθεν των κάδων και της παρακείμενης εισόδου-εξόδου, εκτιμώμενου μήκους έως 3,50 μ., χωρίς να δημιουργείται αποκλειστική θέση στάθμευσης ή άλλο ιδιαίτερο δικαίωμα υπέρ οποιασδήποτε επιχείρησης. Με τον τρόπο αυτό διατηρούνται οι λοιπές νόμιμες δυνατότητες στάσης και στάθμευσης στην περιοχή και αποφεύγεται η δυσανάλογη επιβάρυνση της εμπορικής δραστηριότητας.

Η επιλογή πινακίδας Ρ-39, με την οποία απαγορεύεται η στάθμευση αλλά δεν αποκλείεται η ολιγόλεπτη στάση για επιβίβαση, αποβίβαση ή φόρτωση και εκφόρτωση, εξασφαλίζει την αναγκαία ισορροπία μεταξύ της προστασίας της οδικής ασφάλειας, της απρόσκοπτης αποκομιδής των απορριμμάτων και της εύρυθμης λειτουργίας των επιχειρήσεων της περιοχής.

Με το παρόν έγγραφο,

Εισηγούμαστε

Τη θετική γνωμοδότηση και έγκριση των ακόλουθων παρεμβάσεων:

1. Την επιβολή απαγόρευσης στάθμευσης στο τμήμα του οδοστρώματος που βρίσκεται έμπροσθεν των κάδων απορριμμάτων και σε άμεση γειτνίαση με την είσοδο-έξοδο της επιχείρησης χώρου στάθμευσης, όπως αποτυπώνεται στην επισυναπτόμενη αεροφωτογραφία.
2. Την εφαρμογή κίτρινης τεθλασμένης διαγράμμισης, σε μήκος έως 3,50 μ. (βλ. κίτρινο χρώμα επισυναπτόμενη αεροφωτογραφία) με την ακριβή θέση και τις τελικές διαστάσεις να καθοριστούν επί τόπου από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία.
3. Την τοποθέτηση ρυθμιστικής πινακίδας Ρ-39 “Απαγορεύεται η στάθμευση” (βλ. μπλε χρώμα επισυναπτόμενη αεροφωτογραφία).
4. Η ακριβής θέση της πινακίδας και της διαγράμμισης να καθοριστεί κατόπιν επιτόπιας υπόδειξης του Τμήματος Η/Μ Έργων και Συγκοινωνιών, σε συνεργασία με την Υπηρεσία Καθαριότητας και τη Δημοτική Αστυνομία.

Να διευκρινιστεί ότι η συγκεκριμένη κυκλοφοριακή ρύθμιση δεν συνιστά παραχώρηση ή αποκλειστική δέσμευση κοινόχρηστου χώρου υπέρ της αιτούσας ή οποιασδήποτε άλλης επιχείρησης, αλλά αποσκοπεί αποκλειστικά στην προστασία της οδικής ασφάλειας, στη διασφάλιση της ομαλής και απρόσκοπτης κυκλοφορίας, στην ασφαλή είσοδο και έξοδο των οχημάτων, καθώς και στην ανεμπόδιστη αποκομιδή των απορριμμάτων, χωρίς να περιορίζεται αδικαιολόγητα η εύρυθμη λειτουργία των επιχειρήσεων και η εμπορική δραστηριότητα της περιοχής.

Κατόπιν των ανωτέρω ο κ. Πρόεδρος πρότεινε την έγκριση της Α.Π 15948/20-07-2026 εισήγηση του Τμήματος ΗΜ Έργων και Συγκοινωνιών και ζήτησε από τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής αφού έλαβαν υπόψη τους:

- τις διατάξεις του Ν. 5314/26 (ΦΕΚ 103/29.06.2026 τεύχος Α'): Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης, άρθρο 138
- Τις διατάξεις του αρ. 34 του Ν.2696/99 (ΦΕΚ 57/Α/99) όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- Την Α.Π 4980/02-03-2026 αίτηση της κυρίας Στυλιανής Ανάση προς τον Δήμο Καλυμνίων
- Την Α.Π 15948/20-07-2026 εισήγηση του Τμήματος ΗΜ Έργων και Συγκοινωνιών
- την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την έγκριση της Α.Π 15948/20-07-2026 εισήγηση του Τμήματος ΗΜ Έργων και Συγκοινωνιών προς την Δημοτική Επιτροπή σύμφωνα με την οποία εισηγείται **ΘΕΤΙΚΑ**, για τις παρακάτω παρεμβάσεις:

- Την επιβολή απαγόρευσης στάθμευσης στο τμήμα του οδοστρώματος που βρίσκεται έμπροσθεν των κάδων απορριμμάτων και σε άμεση γειτνίαση με την είσοδο-έξοδο της επιχείρησης χώρου στάθμευσης, όπως αποτυπώνεται στην επισυναπτόμενη αεροφωτογραφία.
- Την εφαρμογή κίτρινης τεθλασμένης διαγράμμισης, σε μήκος έως 3,50 μ. (βλ. κίτρινο χρώμα επισυναπτόμενη αεροφωτογραφία) με την ακριβή θέση και τις τελικές διαστάσεις να καθοριστούν επί τόπου από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία.
- Την τοποθέτηση ρυθμιστικής πινακίδας Ρ-39 "Απαγορεύεται η στάθμευση" (βλ. μπλε χρώμα επισυναπτόμενη αεροφωτογραφία).
- Η ακριβής θέση της πινακίδας και της διαγράμμισης να καθοριστεί κατόπιν επιτόπιας υπόδειξης του Τμήματος Η/Μ Έργων και Συγκοινωνιών, σε συνεργασία με την Υπηρεσία Καθαριότητας και τη Δημοτική Αστυνομία.

Να διευκρινιστεί ότι η συγκεκριμένη κυκλοφοριακή ρύθμιση δεν συνιστά παραχώρηση ή αποκλειστική δέσμευση κοινόχρηστου χώρου υπέρ της αιτούσας ή οποιασδήποτε άλλης επιχείρησης, αλλά αποσκοπεί αποκλειστικά στην προστασία της οδικής ασφάλειας, στη διασφάλιση της ομαλής και απρόσκοπτης κυκλοφορίας, στην ασφαλή είσοδο και έξοδο των οχημάτων, καθώς και στην ανεμπόδιστη αποκομιδή των απορριμμάτων, χωρίς να περιορίζεται αδικαιολόγητα η εύρυθμη λειτουργία των επιχειρήσεων και η εμπορική δραστηριότητα της περιοχής.

Το Πρακτικό αυτό έγινε και υπογράφηκε από τους παρακάτω :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΜΑΣΤΡΟΚΟΥΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΤΡΙΚΟΙΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΛΕΛΕΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΘΕΟΦΙΛΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΜΑΥΡΟΣ ΓΙΩΡΓΟΣ

ΡΗΓΑΣ ΜΙΚΗΣ

Οι αποφάσεις που αφορούν την κυκλοφορία λαμβάνονται από το δημοτικό συμβούλιο μετά από εισήγηση της επιτροπής ποιότητας ζωής (ήδη Δημοτικής Επιτροπής) του Δήμου και υποβάλλονται για έγκριση και εκτελούνται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 52 του ν. 2696/1999 (Α' 57). (παρ.2 άρθρο 82 Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 36 του ν.5013/23 και το οποίο καταργήθηκε σύμφωνα με το άρθρο 773 του ν.5314/2026

Μέτρα που αφορούν στη ρύθμιση της κυκλοφορίας, όπως στον καθορισμό των μονόδρομων, ποδηλατοδρόμων και κατευθύνσεων της κυκλοφορίας, στην προτεραιότητα οδών, στην αλλαγή της διατομής του οδοστρώματος ή της οδού, στην εγκατάσταση και λειτουργία φωτεινής σηματοδότησης, στον προσδιορισμό και τη λειτουργία των χώρων στάθμευσης οχημάτων σε κοινόχρηστους χώρους και γενικά στον καθορισμό χώρων στάθμευσης και στην επιβολή περιορισμών ή απαγορεύσεων κυκλοφορίας ή στάθμευσης, λαμβάνονται με αποφάσεις του Περιφερειακού ή Δημοτικού Συμβουλίου στο οδικό δίκτυο αρμοδιότητάς τους, με βάση μελέτες που έχουν εκπονηθεί από ή για λογαριασμό των αρμοδίων Τεχνικών Υπηρεσιών τους. (παρ.1 άρθρο 52 Ν.2696/99, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.9 του άρθρου 48 του Ν.4313/14) (παρ.1 άρθρο 82 Ν.3463/06).

Από 09.08.2019 (ημερ. έναρξης ισχύος του Ν.4623/19) σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 82 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με την περίπτ.α' της παρ.13 του άρθρου 5 του Ν.4623/19, οι αποφάσεις που αφορούν την κυκλοφορία λαμβάνονται από την επιτροπή ποιότητας ζωής του δήμου και υποβάλλονται για έγκριση και εκτελούνται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 52 του ν. 2696/1999 (Α' 57).

Ωστόσο, από 07.05.2020 (ημερ. έναρξης ισχύος του άρθρου 94 του ν. 4685/2020) ορίζεται ότι οι αποφάσεις που αφορούν την κυκλοφορία λαμβάνονται από το δημοτικό συμβούλιο μετά από εισήγηση της επιτροπής ποιότητας ζωής του Δήμου και υποβάλλονται για έγκριση και εκτελούνται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 52 του ν. 2696/1999 (Α' 57). (παρ.2 άρθρο 82 Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 36 του ν.5013/23) και το οποίο καταργήθηκε σύμφωνα με το άρθρο 773 του ν.5314/2026.

Οι αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίνονται από τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, ο οποίος αποφαινεται εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο (2) μηνών από την κοινοποίηση της απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου και εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός (1) μηνός από την κοινοποίηση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου. (παρ.1 άρθρο 52 Ν.2696/99, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.9 του άρθρου 48 του Ν.4313/14 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 60 του ν.5003/22) (παρ.2 του άρθρου 82 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με την περίπτ.α' της παρ.13 του άρθρου 5 του Ν.4623/19 και με το άρθρο 36 του ν.5013/23) και το οποίο καταργήθηκε σύμφωνα με το άρθρο 773 του ν.5314/2026.

Όπου στις διατάξεις των άρθρων [...] 60 [...] του ν. 5003/2022 (Α' 230) [...] αναφέρεται ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης, νοείται ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης. (άρθρο 60 ν.5027/23).

Οι εν λόγω αποφάσεις υποβάλλονται προς έγκριση στον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης. Με τον τρόπο αυτό, καθιερώνεται ειδική διαδικασία θέσπισης των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων, κατά την οποία η τελική αποφασιστική αρμοδιότητα ανήκει σε κρατικό όργανο, δηλαδή, τον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης, ο οποίος ασκεί πλήρη ουσιαστικό έλεγχο

των σχετικών πράξεων των οργάνων των ΟΤΑ· οι εγκριτικές αυτές αποφάσεις, ως έχουσες κανονιστικό χαρακτήρα, τελειούνται δια της δημοσίευσης τους στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης. Κρίση ότι η επίμαχη απόφαση είναι ανυπόστατη, ως μη τελειωθείσα, εφόσον δεν επακολούθησε η έκδοση σχετικής εγκριτικής πράξης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης. Απορρίπτει. (ΣτΕ 2175/2021)

Η διαδικασία θέσπισης των κυκλοφοριακών και συναφών ρυθμίσεων από τους ΟΤΑ για τις οδούς αρμοδιότητάς τους δεν τελειούται προτού εγκριθούν ρητώς οι σχετικές αποφάσεις των αρμόδιων οργάνων τους από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, ύστερα από άσκηση πλήρους ουσιαστικού ελέγχου εκ μέρους του τελευταίου. Συνεπώς, πριν από την έκδοση της εγκριτικής πράξης, οι ρυθμίσεις των συλλογικών οργάνων των ΟΤΑ είναι ανυπόστατες ως μη τελειωθείσες..... Όπως χαρακτηριστικά διατυπώνεται σε σχετική απόφαση του ΣτΕ η πρόβλεψη της παρ. 1 του άρθρου 52 του ΚΟΚ περί της εγκρίσεως των σχετικών αποφάσεων από τον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης δεν αναφέρεται στον κατά τις διατάξεις του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων ασκούμενο κατασταλατικό έλεγχο νομιμότητας επί των πράξεων των οργάνων των ΟΤΑ, αλλά, με την εν λόγω διάταξη, καθιερώνεται ειδική διαδικασία θεσπίσεως των σχετικών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων, κατά την οποία η τελική αποφασιστική αρμοδιότητα ανήκει σε κρατικό όργανο, δηλαδή τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, ενόψει, άλλωστε, του ότι οι θεσπιζόμενες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις δεν αποτελούν αμιγώς τοπική υπόθεση. (ΥΠ.ΕΣ. 15109/13.05.2013)

Σύμφωνα με τον Ν.2696/1999 (ΚΟΚ), όπως τροποποιήθηκε με τους Ν.4663/2020 και Ν.4784/2021, Άρθρο 34. 2. Η στάση ή στάθμευση οχήματος απαγορεύεται:

- ε) σε πεζοδρόμια πλατείες, ειδικά ερείσματα που προορίζονται, για πεζούς ως και ποδηλατοδρόμους, εκτός αν επιτρέπεται σε αυτούς η στάθμευση με ειδική σήμανση, άρθρο 34, 3. Η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται και:
- γ) σε θέση από την οποία παρεμποδίζεται όχημα που σταθμεύει κανονικά να εξέλθει από τον χώρο που έχει σταθμεύσει.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις τους αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα πρακτικά της συνεδρίασης.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος πήρε τον λόγο και αφού κήρυξε την περαίωση της πιο πάνω διαδικασίας κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά, προτείνοντας την αποδοχή της ανωτέρω εισήγησης της υπηρεσίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη :

1. Την πρόταση του Προέδρου.
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων που εκφράστηκαν κατά τη διαλογική συζήτηση και την ευρεία ανταλλαγή τους.
3. Το άρθρο 52 του ν. 2696/1999 (Α' 57).
4. Την υπ' αριθμ. 218/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.
5. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 15948/20-07-2026 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
6. Το Φωτογραφικό υλικό και την Αεροφωτογραφία με τις ακριβείς συντεταγμένες των προτεινόμενων παρεμβάσεων.
7. Τις διατάξεις των άρθρων 120 -134 του Ν. 5314/26.

Αποφασίζει Ομόφωνα,

A. Εγκρίνει την υπ' αριθμ. **218/2026** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής για την πραγματοποίηση των ακόλουθων παρεμβάσεων:

- Την επιβολή απαγόρευσης στάθμευσης στο τμήμα του οδοστρώματος που βρίσκεται έμπροσθεν των κάδων απορριμμάτων και σε άμεση γειτνίαση με την είσοδο-έξοδο της επιχείρησης χώρου στάθμευσης, όπως αποτυπώνεται στην επισυναπτόμενη αεροφωτογραφία.
- Την εφαρμογή κίτρινης τεθλασμένης διαγράμμισης, σε μήκος έως 3,50 μ. (βλ. κίτρινο χρώμα επισυναπτόμενη αεροφωτογραφία) με την ακριβή θέση και τις τελικές διαστάσεις να καθοριστούν επί τόπου από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία.
- Την τοποθέτηση ρυθμιστικής πινακίδας P-39 "Απαγορεύεται η στάθμευση" (βλ. μπλε χρώμα επισυναπτόμενη αεροφωτογραφία).
- Η ακριβής θέση της πινακίδας και της διαγράμμισης να καθοριστεί κατόπιν επιτόπιας υπόδειξης του Τμήματος Η/Μ Έργων και Συγκοινωνιών, σε συνεργασία με την Υπηρεσία Καθαριότητας και τη Δημοτική Αστυνομία.

B. Η συγκεκριμένη κυκλοφοριακή ρύθμιση δεν συνιστά παραχώρηση ή αποκλειστική δέσμευση κοινόχρηστου χώρου υπέρ της αιτούσας ή οποιασδήποτε άλλης επιχείρησης, αλλά αποσκοπεί αποκλειστικά στην προστασία της οδικής ασφάλειας, στη διασφάλιση της ομαλής και απρόσκοπτης κυκλοφορίας, στην ασφαλή είσοδο και έξοδο των οχημάτων, καθώς και στην ανεμπόδιστη αποκομιδή των απορριμμάτων, χωρίς να περιορίζεται αδικαιολόγητα η εύρυθμη λειτουργία των επιχειρήσεων και η εμπορική δραστηριότητα της περιοχής.

Επισυνάπτονται

- Φωτογραφικό υλικό.
- Αεροφωτογραφία με τις ακριβείς συντεταγμένες των προτεινόμενων παρεμβάσεων.

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΛΙΚΟ

(ΑΥΤΟΨΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ 16/07/26)





Αεροφωτογραφία 1. Κεντρικός εμπορικός δρόμος στην Πόθια κοντά στο «ΑΒ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ».

Συντεταγμένες τοποθέτησης σήμανσης (μπλε χρώμα):

Google Maps: 36.949846, 26.981819

ΕΓΣΑ: 765370.50131106, 4093175.6799102

Συντεταγμένες μήκους διαγράμμισης απαγόρευσης στάθμευσης (κίτρινο χρώμα):

Google Maps: 36.949846 , 26.981819 / 36.949821, 26.981854

ΕΓΣΑ: 765370.50131106, 4093175.6799102 / 765373.70557773, 4093173.0031476

* Το πλάτος της διαγράμμισης θα είναι ενδεικτικά από 1.7.00- 2.00μ.



Εικόνα 1. Προτεινόμενη σήμανση τύπου Ρ-39: «Απαγόρευση στάθμευσης».

Υπέρ της πρότασης ψήφισαν **18** και ειδικότερα οι:

Μαραγκός Δημήτριος, Αλαχούζος Ιωάννης Χρυσόστομος, Γαλουζής Ιωάννης, Διακομιχάλης Δημήτριος, Ζωίδης Παντελής, Θεοφιλίδης Ιωάννης, Καμπουράκης Μιχαήλ, Καναβούρη Χρυσοβαλάντη, Κουτούζη Vogelzang Καλλιόπη, Λελέκης Μιχαήλ, Μακαρούνας Ευθύμιος, Μαύρος Γεώργιος, Μαύρου Καλλιόπη, Μουσελλής Βασίλειος, Πλάτσης Μιχαήλ, Τρικοίλης Αναστάσιος, Χαλίκος Πανορμίτης, Χούλλης Γεώργιος

Κατά της πρότασης ψήφισαν **0** και ειδικότερα οι:

Λευκή ψήφο έδωσαν **0** και ειδικότερα οι:

Παρών δήλωσαν **0** και ειδικότερα οι:

Στην ψηφοφορία **δεν πήραν μέρος** οι:

Ρήγας Μικές, Χούλλης Σακελλάριος, Ψαράς Γεώργιος, οι οποίοι είχαν αποχωρήσει πριν από τη συζήτηση του θέματος.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α.α. **89/2026**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μαραγκός Δημήτριος

1. Αλαχούζος Ιωάννης Χρυσόστομος
2. Γαλουζής Ιωάννης
3. Διακομιχάλης Δημήτριος
4. Ζωίδης Παντελής
5. Θεοφιλίδης Ιωάννης
6. Καμπουράκης Μιχαήλ
7. Καναβούρη Χρυσοβαλάντη
8. Κουτούζη Vogelzang Καλλιόπη
9. Λελέκης Μιχαήλ
10. Μακαρούνας Ευθύμιος
11. Μαύρος Γεώργιος
12. Μαύρου Καλλιόπη
13. Μουσελλής Βασίλειος
14. Πλάτσης Μιχαήλ
15. Τρικοίλης Αναστάσιος
16. Χαλίκος Πανορμίτης
17. Χούλλης Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα

Κάλυμνος 7/8/2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΑΡΑΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ο υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών
και την γραμματειακή υποστήριξη του
Δημοτικού Συμβουλίου Καλυμνίων

ΚΟΥΝΕΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΕ Διοικητικού – Οικονομικού
με βαθμό Α΄