



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

& ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΩΝ Α΄

Ταχ. Δ/ση: Εθνάρχου Μακαρίου 12

Τ.Κ.: 85 100 ΡΟΔΟΣ

Πληροφορίες: Χ.Θεουλάκης

E-mail: ky-dodekanison@gspp.gr

ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΜΕ Ε - MAIL

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 5068 ΕΞΕ 2026

Ημ/νία: 15/01/2026

ΠΡΟΣ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Αποστολή υποδείγματος αίτησης για παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας του Δημοσίου σε όμορη επιχείρηση ή σωματείο, χωρίς δημοπρασία.

Στις 31-12-2025 έληξαν όλες οι συμβάσεις παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας του Δημοσίου που είχαν συναφθεί είτε από τους οικείους δήμους είτε από την αρμόδια κτηματική υπηρεσία. Με το Ν.5092/2024 και συγκεκριμένα με το άρθρο 7 αυτού, οι αρμόδιοι φορείς για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας είναι το Δημόσιο (το οποίο εκπροσωπείται από την Κτηματική Υπηρεσία) και η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. (για τους αιγιαλούς και τις παραλίες που διαχειρίζεται).

Δεδομένου ότι πολλοί επιτηδευματίες που δραστηριοποιούνται σε χώρους αιγιαλού και παραλίας του Δημοσίου, δεν γνωρίζουν αυτήν την αλλαγή του νομοθετικού πλαισίου και προκειμένου για την αρτιότερη εξυπηρέτησής τους, σας αποστέλλουμε υπόδειγμα αίτησης για παραχώρηση απλής χρήσης σε όμορη επιχείρηση ή σωματείο χωρίς δημοπρασία, στην οποία αναγράφονται και τα δικαιολογητικά που απαιτούνται, κατά περίπτωση, βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας, την παρούσα χρονική στιγμή.

Για την αποφυγή καθυστερήσεων, άσκοπης αλληλογραφίας και κατά συνέπεια ταλαιπωρίας των επιχειρήσεων/επιτηδευματιών που δραστηριοποιούνται εντός χωρικής αρμοδιότητάς σας, η υπηρεσία μας προτείνει να αναρτηθεί σχετική ενημέρωση στην ηλεκτρονική σελίδα του δήμου σας καθώς και το σχετικό υπόδειγμα της ως άνω αίτησης.

Σχετ. 1 αίτηση

**Ο Αν. Προϊστάμενος της
Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α΄**

**Χειράκης Ιωάννης
Αγρ. & Τοπογράφος Μηχ/κός ΠΕ/Α΄**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Ο.Τ.Α. Νομού Δωδεκανήσου:

- 1. ΔΗΜΟ ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ:** d.astipalea@gmail.com, andreas.k@1291.syzefxis.gov.gr
- 2. ΔΗΜΟ ΚΑΛΥΜΝΟΥ:** mayor@kalymnos.gr, mok@kalymnos.gr, a.valla@1367.syzefxis.gov.gr
- 3. ΔΗΜΟ ΚΑΡΠΑΘΟΥ:** dimoskarpathou@gmail.com, protokollo@karpathos.gr, th.dhmarxou@karpathos.gr
- 4. ΔΗΜΟ ΚΩ:** Kos_mayos@kos.gr, szamagias@kos.gr, n.zamagias@kos.gr
- 5. ΔΗΜΟ ΛΕΡΟΥ:** info@leros.gr, esodondlerou@yahoo.com
- 6. ΔΗΜΟ ΠΑΤΜΟΥ:** mayor@patmos.gov.gr, info@patmos.gov.gr
- 7. ΔΗΜΟ ΡΟΔΟΥ:** mayor@rhodes.gr, eprotocol@rhodes.gr
- 8. ΔΗΜΟ ΣΥΜΗΣ:** dsymis@dimosymis.gr, dimosymis@yahoo.gr
- 9. ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΟΥ:** dimkasos@otenet.gr
- 10. ΔΗΜΟΣ ΝΙΣΥΡΟΥ:** dimos@nisyros.gr
- 11. ΔΗΜΟΣ ΤΗΛΟΥ:** info@tilos.gr , dimtilos@otenet.gr
- 12. ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΗΣ:** info@dimoshalkis.gr
- 13. ΔΗΜΟΣ ΛΕΙΨΩΝ:** dlipson@otenet.gr
- 14. ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ:** info@megisti.gr,
- 15. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΑΘΟΝΗΣΙΟΥ:** agathon@otenet.gr